

## UMOWA Nr ..... - PROJEKT

zawarta w Warszawie w dniu ..... 2018 r. pomiędzy:

**Mazowieckim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Warszawie**, ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa, posiadającym nr NIP: 521-33-19-840, REGON: 006742820, reprezentowanym przez: ..... – Dyrektora Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Warszawie, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą przy ul. .... w ....., wpisaną do ..... prowadzonej przez ..... pod numerem ....., w imieniu której działa(-ją):

..... – ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty, w przeprowadzonym postępowaniu pod nr MODR 10/2018 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1. Zakres umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na **przebudowie dróg wewnętrznych, przebudowie wjazdu i bramy wjazdowej, oraz na budowie systemu odbioru wód opadowych i roztopowych z terenu nieruchomości Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego Oddział Poświętne w Płońsku.**
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy określa:
  - a) dokumentacja projektowa:
    - projekt budowlany dotyczący przebudowy dróg wewnętrznych, przebudowy wjazdu i bramy wjazdowej (w odniesieniu do I etapu robót – obszar, na którym prowadzone będą roboty budowlane w ramach I etapu określa mapka sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszej umowy),
    - projekt budowlano-wykonawczy dotyczący budowy drenażu opaskowego, odwodnienia i systemu rozsączającego (w odniesieniu do wykonania robót budowlanych związanych z odwodnieniem parkingu, odwodnieniem budynku szkoleniowego, z budową rurociągu tłoczego do odwodnienia parkingu i budynku szkoleniowego oraz z budową systemu rozsączającego),
    - operat wodnoprawny w związku z budową drenażu opaskowego, odwodnienia i systemu rozsączającego (w odniesieniu do wykonania robót budowlanych związanych z odwodnieniem parkingu, odwodnieniem budynku szkoleniowego, z budową rurociągu tłoczego do odwodnienia parkingu i budynku szkoleniowego oraz z budową systemu rozsączającego),
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych:
    - dotycząca przebudowy dróg wewnętrznych, przebudowy wjazdu i bramy wjazdowej (w odniesieniu do I etapu robót),
    - dotycząca budowy drenażu opaskowego, odwodnienia i systemu rozsączającego (w odniesieniu do wykonania robót budowlanych związanych z odwodnieniem parkingu, odwodnieniem budynku szkoleniowego, z budową rurociągu tłoczego do odwodnienia parkingu i budynku szkoleniowego oraz z budową systemu rozsączającego),
  - c) przedmiar robót:
    - dotyczący przebudowy dróg wewnętrznych, przebudowy wjazdu i bramy wjazdowej (w odniesieniu do I etapu robót),
    - dotyczący budowy odwodnienia parkingu, budynku szkoleniowego i systemu rozsączającego.
3. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności między dokumentacją projektową a przedmiarem robót pierwszeństwo przyznaje się dokumentacji projektowej.
4. Konieczność wykonania robót wynikających z dokumentacji projektowej, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót lub zostały ujęte w mniejszym zakresie, nie jest zmianą przedmiotu umowy i nie wymaga podpisania aneksu zmieniającego przedmiot umowy. Wykonanie tych robót nie jest traktowane jako roboty dodatkowe.
5. Do wykonania przedmiotu umowy muszą być zastosowane wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570).
6. Do wykonania prac będących przedmiotem umowy mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom.

- Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 2 oraz że znany mu jest zakres robót, będący przedmiotem umowy. Wykonawca oświadcza ponadto, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia tych robót są mu znane i nie wnosi do nich żadnych uwag i zastrzeżeń.
- Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wykonania robót zamiennych, jak również dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego robót w sytuacji, gdy wykonanie zaniechanych robót będzie zbędne do prawidłowego, t.j. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, wykonania przedmiotu umowy.
- Roboty zamienne a także roboty zaniechane mogą być wykonywane (lub zaniechane) wyłącznie na podstawie protokołu konieczności, sporządzonego przez Zamawiającego i Wykonawcę przy udziale inspektora nadzoru.
- Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Przedmiot umowy będzie realizowany na terenie nieruchomości MODR O/Poświętne w Płońsku, bez przerwy w jego użytkowaniu na czas wykonywania robót budowlanych, o których mowa w ust. 1.
- Oferta Wykonawcy stanowi Załącznik do umowy jako jej integralną część.

#### § 2. Terminy i miejsce realizacji umowy

- Rozpoczęcie robót nastąpi od dnia wprowadzenia na budowę.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia .....
- Za moment wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień, w którym Wykonawca zakończy roboty i zgłosi je na piśmie do odbioru, po potwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego.
- W przypadku, gdy wystąpią przerwy w realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, po pisemnym stwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego, termin realizacji umowy zostaje zawieszony na czas przerwy, bez skutków finansowych dla Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu.
- Wykonawca realizować będzie roboty będące przedmiotem niniejszej umowy w kolejności i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym (inspektorem nadzoru).
- Wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, nastąpi w Mazowieckim Ośrodku Doradztwa Rolniczego Oddział Poświętne w Płońsku, ul. Sienkiewicza 11, 09-100 Płońsk.

#### § 3. Wynagrodzenie

- Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą z dnia ....., w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... zł brutto), w tym kwota netto w wysokości ..... zł, podatek VAT ( ..... %) w wysokości ..... zł.
- Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z kompletnym wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy, wynikające z dokumentacji przetargowej i niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, oraz obejmujące wszystkie obowiązujące w Polsce podatki i opłaty, jak również wszystkie inne koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty robót tymczasowych, przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, koszty zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami, próbami, pomiarami, koszty opracowania dokumentacji powykonawczej i zamiennej (jeżeli jest wymagana), ubezpieczenia i wszelkie inne, które mogą wpływać na cenę ofertową Wykonawcy.
- Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1 może nastąpić jedynie w sytuacjach, o których mowa w § 12 ust. 1 lit. b i ust. 2.
- W przypadku wystąpienia robót zaniechanych obliczenie wartości tych robót, o które zostanie pomniejszona wartość wynagrodzenia określonego w ust. 1, odbędzie się na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego.
- Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po potwierdzeniu wykonania całości robót bez wad i usterek.
- Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej na podstawie prawidłowej faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu robót określonych w § 1 umowy.
- Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi po usunięciu stwierdzonych wad w trakcie odbioru przedmiotu umowy, po podpisaniu protokołu odbioru przez Zamawiającego, Wykonawcę i podwykonawcę (jeżeli realizacja przedmiotu zamówienia odbywała się przy jego udziale), na podstawie faktury końcowej vat wystawionej przez Wykonawcę. Do protokołu odbioru, najpóźniej w dniu jego podpisania, muszą zostać dołączone dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu końcowego rozliczenia przedmiotu umowy (jeżeli realizacja zamówienia odbywała się z udziałem podwykonawcy).
- Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.
- /dotyczy realizacji przedmiotu zamówienia z podwykonawcą/*  
Wykonawca zobowiązuje się do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę powyższych dowodów, Zamawiający zatrzyma z faktury Wykonawcy kwotę brutto w wysokości równej należności podwykonawcy i dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy. Od zatrzymanej przez Zamawiającego kwoty odsetki nie przysługują.
- /dotyczy realizacji przedmiotu zamówienia z podwykonawcą/*

Bezpośrednio płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy Zamawiający będzie realizował na podstawie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii faktur w terminie 30 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.

11. Kwoty bezpośrednio wypłacone podwykonawcy przez Zamawiającego (jeżeli realizacja przedmiotu zamówienia odbywała się przy udziale podwykonawcy) będą pomniejszać należność Wykonawcy, która jest wskazana w fakturze, a wynika z niniejszej umowy.

#### § 4. Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy na podstawie protokołu wprowadzenia,
  - b) udostępnienia Wykonawcy istniejących miejsc poboru wody, energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia,
  - c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - d) odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu i końcowego odbioru przedmiotu umowy oraz uczestnictwa w przekazaniu do eksploatacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
    - złożoną ofertą, obowiązującymi normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego, należytą starannością, bezpieczeństwem, wysoką jakością i właściwą organizacją,
    - dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz postanowieniami SIWZ,
  - b) protokolarnego przejścia terenu budowy,
  - c) zabezpieczenia terenu budowy na swój koszt, z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia, w tym wszystkich urządzeń i systemów ochrony; koszty robót zabezpieczenia terenu budowy obciążają Wykonawcę,
  - d) prowadzenia prac w taki sposób by nie spowodować awarii urządzeń oraz systemów zasilanych energią elektryczną, znajdujących się w budynku (np. w wyniku zwarcia w instalacji elektrycznej); koszty naprawienia urządzeń i systemów, które uległy uszkodzeniu w wyniku działań Wykonawcy ponosi Wykonawca,
  - e) utrzymywania terenu objętego robotami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
  - f) realizacji robót budowlanych w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników nieruchomości, umożliwiający prawidłowe jego funkcjonowanie,
  - g) postępowania z odpadami, powstałymi w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, w tym z gruzem budowlanym (Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, ze zm.),
  - h) wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 z materiałów i urządzeń własnych; materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe i dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
  - i) zorganizowania, a następnie zlikwidowania zaplecza remontowego (w ciągu 3 dni od daty odbioru końcowego robót); koszty organizacji i doprowadzenia do stanu pierwotnego terenu zaplecza budowy obciążają Wykonawcę,
  - j) przekazania Zamawiającemu na każde żądanie Zamawiającego przed zamontowaniem certyfikatów, aprobat technicznych, atestów, świadectw, wyników prób a przed odbiorem końcowym przedmiotu zamówienia kompletu ww. dokumentów, potwierdzających dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania materiałów i wyrobów zastosowanych przez Wykonawcę,
  - k) przekazania Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru dokumentów gwarancyjnych uzyskanych od producentów dotyczących gwarancji, o której mowa w § 8 ust. 2,
  - l) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
  - m) zgłaszania do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu; nie zgłoszenie tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenie stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - n) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad,
  - o) dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy i zobowiązany będzie do ich naprawienia w pełnej wysokości.

#### § 5. Postanowienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga, żeby osoby realizujące przedmiot umowy, w zakresie wykonania robót budowlanych drogowych, były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) złożenia wniosku do Państwowej Inspekcji Pracy o kontrolę sposobu zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu kopie złożonych do ZUS za każdego pracownika, o którym mowa w ust. 1, druku RCA.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii druku RCA zawierającego kod tytułu ubezpieczenia 01.10 za każdego pracownika, o którym mowa w ust. 1, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy na podstawie umowy o pracę.

#### § 6. Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, który działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202). Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń, związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
2. Inspektor nadzoru oraz Wykonawca nie są uprawnieni do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji powodujących zwiększenie wynagrodzenie Wykonawcy, określonego w § 3 ust. 1, oraz decyzji zmieniających technologię robót.
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy, którym będzie .....; kierownik budowy będzie działać w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
4. Kierownikiem robót sanitarnych odpowiedzialnym za wykonanie robót budowlanych związanych z odwodnieniem parkingu i budową systemu rozsączającego będzie .....
5. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu uprawnienia budowlane kierownika budowy oraz kierownika robót sanitarnych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym do dostępu do wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy.

#### § 7. Podwykonawstwo

*/dotyczy realizacji przedmiotu zamówienia z podwykonawcą/*

1. Strony ustalają, że niżej wymienione roboty budowlane wykonane będą przez podwykonawcę ..... (zakres robót .....). W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcy Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego za ich działanie lub zaniechanie.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca zawrze z podwykonawcą umowę na realizację robót, które zostały określone w ust. 1. Umowa musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
5. Treść umowy, o której mowa w ust. 3, nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności należnych od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą, wraz z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub innym dokumentem potwierdzającym uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania, oraz zgody podwykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z przedłożonym projektem, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Powyższe dotyczy również obowiązku przedkładania Zamawiającemu projektu zmian umowy o podwykonawstwo.
8. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania projektu umowy zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (jak również projektu zmiany umowy o podwykonawstwo):
  - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

- b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconych podwykonawcy robót budowlanych.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (jak również projektu zmian umowy o podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  10. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  11. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (lub zmiany umowy o podwykonawstwo) zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 lit. a i lit. b.
  12. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo (lub zmiany umowy o podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 11, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  13. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy zawartej z Wykonawcą, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50000 zł.
  14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 lit b, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
  18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

#### § 8. Rękojmia i gwarancja

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót na okres ..... miesięcy. Okres gwarancji i rękojmi ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
2. Wykonawca udziela gwarancji na zamontowane urządzenia, zgodnie z przedłożonymi gwarancjami producentów tych urządzeń.
3. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji zamontowanych urządzeń.
4. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy i wydania przez Wykonawcę dokumentów gwarancyjnych.
5. Jeżeli w okresie rękojmi i gwarancji zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia; w przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia

odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów na zasadach ogólnych opisanych w Kodeksie Cywilnym;

- b) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót lub może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy.
6. Naprawy gwarancyjne dokonywane będą w terminie 5 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wykryciu wady lub usterki. Forma zawiadomienia może być telefoniczna, potwierdzona następnie formą pisemną (dopuszcza się drogę faksową, pocztę elektroniczną).

#### § 9. Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za opóźnienie w przypadku dokonania napraw w ramach udzielonej gwarancji, o których mowa w § 8 ust. 6 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczonego od upływu 5 dni roboczych wyznaczonych przez Zamawiającego, Wykonawcy,
  - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1; kara ta nie łączy się z innymi karami przewidzianymi w umowie, w szczególności z zastrzeżonymi karami umownymi z tytułu opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1,
  - f) nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo na wykonanie robót budowlanych lub projektu zmiany tej umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1,
  - g) nieprzedłożenia Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1,
  - h) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1,
  - i) niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia upływu terminu przewidzianego na realizację tego obowiązku,
  - j) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę lub podwykonawcę kary umownej w wysokości obowiązującego w danym roku minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę za każdy stwierdzony przypadek nie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia naliczonych kar umownych do pełnej wysokości z przysługującym mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania także w innych przypadkach nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiającemu, niezależnie od kar umownych, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności do ich naliczenia.

#### § 10. Odbiór robót

1. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego na co najmniej 2 dni przed terminem, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a przedstawiciel Zamawiającego powinien w ustalonym terminie stawić się w celu odbioru tych robót.
2. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, o ile wcześniej nie zgłosił Zamawiającemu gotowość do odbioru robót opisanych w ust. 1, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

4. Do odbioru końcowego robót Zamawiający przystąpi w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zgłoszenie gotowości do odbioru Wykonawca przedłoży nie później niż na 1 dzień przed planowanym terminem zakończenia robót.
5. Na dzień rozpoczęcia prac związanych z końcowym odbiorem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, sporządzoną na własny koszt, w skład której wchodzi wszystkie wymagane przepisami dokumenty, w tym dziennik budowy, protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty lub zezwolenia na stosowanie wbudowanych materiałów, instrukcje obsługi oraz dokumentacja techniczno-ruchowa na wybudowany sprzęt i urządzenia.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, tj. roboty nie zostały zakończone, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
7. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę skutecznego dokonania odbioru.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. O wykryciu wady w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
11. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym protokolarnie terminie, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
12. Zamawiający zwoła, w trakcie trwania okresu rękojmi, komisję odbioru dla ustalenia odbioru ostatecznego.
13. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie rękojmi, a wskazanych przez Komisję powołaną przez Zamawiającego, w protokole odbioru ostatecznego.
14. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 14 dni od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
15. Jeżeli w toku czynności Komisji odbioru końcowego i ostatecznego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy to:
    - Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

#### § 11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł (słownie zł: .....), co stanowi 10 % ceny całkowitej brutto podanej przez Wykonawcę w ofercie.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy lub niewykonania umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy oraz do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Zwolnienie 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. poprzez potwierdzenie odbioru prac w protokole końcowym wykonania prac będących przedmiotem umowy.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wynosząca 30% wartości wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

#### § 12. Zmiany w umowie

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) zmiana czasu realizacji wykonania przedmiotu zamówienia:
    - w związku z wystąpieniem w trakcie realizacji przedmiotu umowy zmian w dokumentacji projektowej, które zostały zgłoszone przez Wykonawcę, potwierdzone przez Projektanta i zatwierdzone przez Zamawiającego, których zaistnienie zostało spowodowane sytuacją niemożliwą do przewidzenia na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, a jednocześnie potrzeba ich wykonania powoduje wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
    - z powodu okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy, w tym wykonania prac dodatkowych lub zamiennych,

- w związku z wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających terminową realizację umowy, zgłoszonych przez Wykonawcę i potwierdzonych przez Zamawiającego,
  - w razie działania siły wyższej,
  - w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi,
  - w następstwie przedłużających się procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji przedmiotu umowy,
  - w związku z przedłużającym się postępowaniem przetargowym na skutek wniesionych środków odwoławczych,
  - na skutek wstrzymania realizacji robót przez organy administracji lub orzeczenia sądów;
- b) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze złożonej oferty w przypadku:
- zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; zmiana stawki vat nie spowoduje zmiany kwoty netto wynagrodzenia, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie obliczona w oparciu o wielkość stawki podatku vat obowiązującej na dzień powstania obowiązku podatkowego,
  - wystąpienia robót zaniechanych, co powoduje zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy,
- c) zmiana osób realizujących zamówienie – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wymienionych w ofercie Wykonawcy, odpowiedzialnych za realizację zamówienia, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę, wraz z wnioskiem o zmianę osób, dokumentów potwierdzających, że te osoby posiadają kwalifikacje i uprawnienia, które były wymagane przez Zamawiającego;
- d) zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy – Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych lub zaniechanie robót, tj. zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku gdy jest to korzystne dla Zamawiającego i nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, pod warunkiem:
- pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzeniu kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
  - pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji przedmiotu umowy lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonywanego przedmiotu umowy,
  - gdy stały się konieczne skutek ujawnienia przeszkód w gruncie lub błędów w dokumentacji projektowej,
  - wystąpienia niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej;
- e) zmiany dotyczące podwykonawstwa – Zamawiający przewiduje możliwość:
- zmiany podwykonawcy wskazanego przez Wykonawcę,
  - rezygnacji z podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy,
  - zmiany w zakresie podwykonawstwa w stosunku do zaproponowanego zakresu wynikającego z przyjętej oferty Wykonawcy;
- jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
  - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- b) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;



- c) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
    - na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ust. 1,
    - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
    - w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
  - d) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 lit. e ustawy Pzp;
  - e) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie.
3. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.
  4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

#### § 13. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a w szczególności gdy zaistnieje jedna z następujących sytuacji :
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego w formie pisemnej;
  - c) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
  - d) stwierdzone w trakcie odbioru wady nie kwalifikują się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem;
  - e) Wykonawca nie przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów BHP i ppoż;
  - f) zostanie otwarta likwidacja lub ogłoszona upadłość Wykonawcy;
  - g) konieczność wielokrotnego, t.j. powyżej 2 razy, dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - h) Wykonawca dopuścił się opóźnienia przekraczającego 30 dni w realizacji obowiązków wynikających z postanowień dotyczących zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy,
  - c) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych,
  - b) zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego powiadomienia Wykonawcy o przyczynach odstąpienia od umowy. W takim przypadku:
  - a) zapłata Wykonawcy nie przysługuje,
  - b) kosztami wykonania zastępczego robót wadliwie wykonanych zostanie obciążony Wykonawca.

#### § 14. Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych.

2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu. W przypadku niezrealizowania tego, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
3. Strony zobowiązują się do polubownego i w dobrej wierze rozwiązywania wszelkich sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy.
4. W przypadku braku porozumienia wszelkie spory wynikające na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. */ opcjonalnie – w zależności od statusu Wykonawcy/* Wykonawca składa poniższe oświadczenia:
  - a) Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, przez Mazowiecki Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Warszawie, ul. Czeresniowa 98, 02-456 Warszawa, w celu realizacji niniejszej Umowy.
  - b) Oświadczam, że poinformowano mnie o tym, że Administratorem danych jest Mazowiecki Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Warszawie, ul. Czeresniowa 98, 02-456 Warszawa. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych MODR Warszawa odbywać się będzie za pośrednictwem adres e-mail: [iodo@modr.mazowsze.pl](mailto:iodo@modr.mazowsze.pl).
  - c) Oświadczam, że poinformowano mnie o tym, że odbiorcami moich danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”.
  - d) Przyjmuję do wiadomości, że obowiązek podania moich danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp oraz że przysługuje mi na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznaję, że przetwarzanie moich danych osobowych narusza przepisy RODO.
  - e) Przyjmuję do wiadomości, że moje dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy oraz że w odniesieniu do moich danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
  - f) Oświadczam, że poinformowano mnie, że nie przysługuje mi w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO oraz na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania moich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
6. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**